

令和 2 年 度

大阪市立自然史博物館新館天井改修その他工事

設 計 書

工事期限	令和3年 3月31日
------	------------

地方独立行政法人大阪市博物館機構

建設リサイクル法	
○適用	●適用外

概 要

工 事 場 所	大阪市東住吉区长居公園 1 - 2 3 大阪市立自然史博物館 (電話) 6 6 9 7 - 6 2 2 1
工 事 概 要	本工事は自然史博物館新館のネイチャーホールの天井改修・ネイチャーホール屋上防水シール改修・第 3 展示室屋上防水改修を行うものである。
付 記	<ul style="list-style-type: none">・本工事は、本設計書及び設計図面に基づくほか、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「公共建築工事標準仕様書(建築工事編)平成 28 年版」、「公共建築改修工事標準仕様書(建築工事編)平成 28 年版」、及び国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「建築物解体工事共通仕様書 平成 24 年版」及び国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「建築工事標準詳細図 平成 28 年版」に基づいて施工しなければならない。・本契約において、工事を下請負に付する場合には、下請け人が大阪市競争入札参加停止措置要綱に基づく競争入札参加停止期間中でないこと。・「公共建築工事共通費積算基準」による共通費の算定について本工事はの共通仮設費率及び現場管理費率の算定時に用いる工期(T)については、7ヶ月とする。なお、資格審査等で落札決定日又は契約締結日が予定より遅くなり、実際の工期が上記算定時に用いる工期(T)を下回った場合でも、その事を理由とした工期延伸(変更)及び請負代金額の変更は行わない。・本工事は、大阪市が発注する以下の対象工事の受注者に随意契約を行う予定をしている。 対象工事：花と緑と自然の情報センター天井改修その他工事 入札方法：制限付き一般競争入札 設計担当：大阪市都市整備局 対象工事の詳細： 大阪市ホームページから、大阪市電子調達システム>入札情報サービス>工事メニュー>電子入札案件情報(工事)

(<http://www2.keiyaku.city.osaka.lg.jp/OsakaCity-PPI/PPI218index.html>)

をご覧ください。

- ・本工事の契約金額は、工事予定金額に対象工事の当初落札率を乗じた金額とする。なお、有効数字は上位4桁とし、端数は切り捨てとする。

仕 様 書

1. 工事内容

- (1) 自然史博物館新館のネイチャーホールの天井改修を行う。
- (2) ネイチャーホール屋上防水シール改修を行う。
- (3) 第3展示室屋上防水改修を行う。

2. 作業日時等

- (1) 作業時間は原則として午前9時～午後5時30分（施設退出時間）までとする。
- (2) 工事時期については担当者と協議のうえ工期までに行うこと。

3. 一般事項

(1) 提出書類等

次の事項について、あらかじめ発注者側と打合せ、必要書類を提出すること。

なお、着手届、工事工程表、現場代理人・主任技術者届には社印を押印すること。

- | | | |
|----------------|------------------|----|
| ① 工事着手届 | ・・・・・・・・・・・・・・・・ | 2部 |
| ② 工事工程表 | ・・・・・・・・・・・・・・・・ | 3部 |
| ③ 現場代理人・主任技術者届 | ・・・・・・・・ | 2部 |
| ④ 施工計画書 | ・・・・・・・・・・・・・・・・ | 3部 |

※現場組織表、緊急連絡体制、使用材料一覧、メーカーカタログ、施工管理、工事現場管理及び安全管理、仮設計画工事用車両・材料置き場計画等、必要な事項について記載すること。

- | | | |
|-----------|------------------|----|
| ⑤ 請負代金内訳書 | ・・・・・・・・・・・・・・・・ | 3部 |
|-----------|------------------|----|

(2) 現場工事

① 工事従事者

現場代理人は、常に現場の責任体制を明確にさせておくとともに、工事中は現場代理人または主任技術者が現場に立ち会うものとする。また、工事に従事する要員は、十分な経験と技能を有するものとし、名札、腕章等身分の分かるものを着用すること。

② 工程打合せ

工事を実施する場合は、事前に定期的に工程打合せを行うこと。打合せ議事録は要約して、速やかに提出すること。また、工事の進捗状況を、書面で報告すること。

③ 法令等の遵守

建設リサイクル法、大気汚染防止法、労働安全衛生法など関係法令を遵守して施工すること。

④ 官公庁その他手続き

請負者は、施工に関して、法令等による官公庁その他手続きを行うこと。

なお、必要な事項は、発注者側担当者と打合せの上処理し、結果を速やかに報告すること。

⑤ 損傷補償等

工事はすべて請負業者の責任施工とし損傷補償は次による。

- a. 工事施工にあたり、既存建物に損傷を与えたり、当施設敷地外の土地を踏み荒らしたり道路に損傷を与えるなど第三者に与えた損傷に対する保証は請負者の負担とする。
- b. 機器材料の運搬、その他施工にあたり、既存建物および設備等に損傷を与えないよう注意し、万一破損した場合は発注者側担当者の指示に従い、無償で速やかに原形に修復する。
- c. 工事において、既存建物のはつり、孔あけなどを行う場合は、事前に打ち合わせを行い、防災上、構造上問題なく施工するとともに、発注者の業務に支障のないよう実施して、体裁よく修復する。

⑥ 撤去材の処理

本工事で発生した撤去材は、請負者の責任で場外搬出処分する。

⑦ 工事用電力・水その他

- a. 本工事に必要な工事用電力、水等の費用は当館の既設電力・水道の使用を認めるものとする。但し、その受給に必要な設備は請負者負担とする。
- b. 工事用の仮設電源を使用する場合、工事責任者は使用する電動工具等の機器類の安全性を確認した後、漏電遮断器付コードリール等の中継して使用する。

(3) 工事終了後の処理

請負者は、工事終了後、次の処理を行う。

- ① 請負者により行った官公庁、その他の手続きの処理を速やかに完了し、発注者側担当者に報告する。
- ② 工事用設備・器具などは、工事終了時と同時に速やかに現場から搬出して、その現場をもとの状態に復旧し、十分な清掃を行うこと。

(4) 工事完成図書

工事竣工検査完了後、下記書類を提出する。

- ① 完成図（竣工図、施工図など） 3部
- ② 完成図CADデータ（JW-CADまたはDXF形式）
（必要によりウイルスチェックの上、提出） CD 2枚
- ③ 試験成績書（必要により提出） 3部
- ④ 工事写真（施工前、施工途中、施工後） 3部
- ⑤ 官公庁届出書類など、保存を必要とするもの 3部
- ⑥ 工事完成届 2部
- ⑥ 完成工事費内訳明細書 3部

(5) 注意事項

① 作業方法等

- a. 工事の実施にあたっては、発注者側担当者に事前に調整を行うこと。
- b. 工事車両の進入及び工事に際し施設利用者等の安全について十分に注意すること。なお、工事車両駐車場及び資材置き場等については、事前に担当者との協議のうえ決定し、使用後は原状に復旧すること。

- c. 入館にあたっては、当館の規則に従い、必要書類を事前に発注者側担当者に提出する。また、作業日毎に作業の内容を伝え、作業終了時には報告を行うこと。
- d. 作業の進め方については、本施設の中央監視室との調整が必要な場合があるため、発注者側担当者に事前に確認し、関係各所への周知と了解のもと実施する。
- e. 電源切替等により停電を伴う作業等が必要な場合は、施設の運営に影響が出ないように十分検討したうえで、事前に発注者側担当者に説明し了解のもと実施する。
- f. 主要な建具・機器・配線等は、メンテナンスを考慮した作業スペースの確保や、配線では要所に線名札を設置する。
また、配管・配線、その他の工事において、防火区画貫通部の施工がある場合は、関係法令に適合したもので、貫通部に適合するよう施工すること。
- g. 施工時は、既存施設、設置物等に作業範囲毎に適切な養生を行い、汚れや損傷がないよう注意する。
- h. 施工終了時は、跡施工状態を確認するとともに、工事現場の後片付け、清掃を行う。
- i. 業務の実施に伴い発生した産業廃棄物等は、積み込みから最終処分までを産業廃棄物処理業者に委託し、マニフェスト交付を経て適正に処理すること。

② 安全対策等

- a. 作業にあたり、当該建物、設備はもとより、第三者に危害、損害または妨害を与えないよう十分留意すること。
- b. 作業期間中は、毎日作業前に危険予知や危機管理に関する確認作業、作業内容や手順の確認、作業員の健康状態の確認、服装点検、危険箇所等の確認を行い、安全の確保に努めること。労働安全衛生法など関係法令に基づき、以下のような必要な措置をとること。
 - ・ 安全教育、安全巡視等
 - ・ 現場KY活動
 - ・ 安全帯（高所作業時）など安全用具の装備
 - ・ 工事中であること及び工事場所への立ち入り禁止など、注意事項を明示する。
 - ・ 地震時の機材転倒防止や電源工事の感電防止など、災害・電気事故防止対策等を確実にを行うこと。
- c. 作業に使用する工具、仮設材は、事前に点検し安全を確かめて使用すること。また、常に点検整備に務め、目的に合った使用を行うこと。
- d. 工事期間中に搬入した資材等は、安全な場所に整理した状態で仮置きすること。なお、搬入・搬出方法、保管場所については、発注者側担当者及び関係者と協議して決定する。
- e. 作業者は、定められた区域以外には無断で立ち入りせず、工事に関して立ち入る必要がある場合は発注者側担当者及び施設管理者に連絡し、その指示のもとで行動すること。また、工事エリアは、部外者（一般職員、来館者等）が不用意に近づけないよう防護措置を施すこと。

- f. 館内及び敷地内は、禁煙とする。
- g. 所定時間外に作業を行う場合は、発注者側担当者に事前に連絡し、許可を受け
たうえで行うこと。
- h. 作業責任者がやむを得ず現場を離れる場合は、その理由を発注者側担当者に連
絡して了承を得るとともに、作業責任者が指名した者が代行すること。
- i. 危険物（塗料など）は、事前に発注者側担当者及び関係者と打合せを行い、施
設内には当日作業に必要な最低限の量を持ち込み作業終了後は館外へ搬出するな
ど、施設内の安全確保を徹底して、法的に定められた使用及び管理を行うこと。
- j. 作業等に際しては、原則として火気は使用しない。やむを得ず火気を使用する
場合は、あらかじめ施設管理者の承諾を得るものとし、その取扱いに際しては十
分注意するとともに、作業後の火気点検、施錠確認を徹底すること。
- k. 作業者は、作業に適した服装、作業靴を着用して作業すること。
- l. 工事に関して、部外者（一般職員、来館者）など第三者から問い合わせや苦情
があった場合は、直ちに誠意をもって対応するとともに担当者に報告すること。

(6) 記載のない事項

仕様書、設計図面等に記載のない事項については、発注者側担当者に確認すると
ともに、その指示を受け承認を得たうえで実施すること。

(7) 軽微な変更

工事実施にあたって、軽微な事項については、工事達成に支障なく、また、他の工
作物に支障を生じない限り、発注者側担当者の指示又は確認を得た後に行うことがで
きるものとする。この場合契約金額の変更はしない。

(8) 他工事業者との協力

他業者の請負工事と本請負工事の工事期間が重複する場合には、それぞれの
工事の妨げとならないように相互に工事上の配慮・協力を行うこと。

4. 連絡先

大阪市中央区大手前4-1-32

地方独立行政法人 大阪市博物館機構

事務局（施設管理課）

TEL：06-6940-4301

FAX：06-6940-4471