

一般競争入札を実施します。

令和4年6月6日

地方独立行政法人大阪市博物館機構
理事長 真鍋 精志

入札案件情報	
案件名称	大阪市立美術館大規模改修工事
履行または納入場所	大阪市立美術館 大阪市天王寺区茶臼山1-82
期間または履行期限	契約締結日～令和6年3月31日
入札予定価格	事後公表
最低制限・調査基準価格 摘要の有無	有 低入札価格調査を適用
WTO	適用
落札方式	価格と価格以外の要素を総合的に評価して落札者を決定する総合評価落札方式
入札保証金	(見積った契約希望金額の100分の2以上) 免除
契約保証金	納付(契約金額の100分の5以上納付) ただし、政府公債、大阪市債等の提供または金融機関の保証または公共工事の前払金保証事業に関する法律(昭和27年法律第184号)に基づき登録を受けた保証事業会社の保証をもって契約保証金の納付に代えることができる。また、公共工事履行保証証券による保証または履行保証保険契約の締結を行った場合は、契約保証金の納付を免除する。
前払金	前払金の取扱いについては「地方独立行政法人大阪市博物館機構が発注する工事の前払金に関する要綱」によることとする。
入札参加資格	
参加者の構成等	①単体企業 ②構成員数4者以内の特定建設工事共同企業体(以下「JV」という。) ※ 同一企業が「単体企業」、「JVの構成員」として本入札に参加しないこととする。
	ア 令和3・4・5年度大阪市入札参加資格者名簿(020建築一式工事/02A建築工事)に登録されていること。なお、JV構成員で電気工事を担当する場合は同名簿(080電気工事/04電気工事)に、空調衛生設備工事を担当する場合は同名簿(090管工事/05給排水衛生冷暖房工事)に登録されている者も可とする。 イ 建設業法(昭和24年法律第100号)第27条の23第1項の規定による経営事項審査結果の「建築一式」工事総合評定値が1,200点以上であること。なお、JV構成員で電気工事を担当する者は「電気」工事で、空調衛生設備工事を担当する者は「管」工事で、総合評定値が1,200点以上であること。いずれも、入札参加申請書提出時点で有効かつ最新の経営事項審査総合評定値通知書の数値を採用すること。 ウ 建設業法第3条の規定に基づく「建築工事業」の特定建設業許可を有すること。なお、JV構成員で電気工事を担当する者は同法に基づく「電気工事業」の、空調衛生設備工事を担当する者は同法に基づく「管工事業」の特定建設業許可を有すること。 エ 入札参加資格申請書提出期限日の属する月の前々々月末日時点において納期が到来している大阪市税に係る徴収金(法人市民税、市・府民税[普通徴収]、市・府民税[特別徴収]、固定資産税・都市計画税[土地・家屋]、固定資産税[償却資産]、特別土地保有税、軽自動車税、事業所税、市たばこ税、延滞金)を完納していること。 オ 大阪府税に係る徴収金を完納していること。ただし、大阪府内に事業所を有しない者にあつては、主たる事務所の所在地の都道府県税に係る徴収金を完納していること。 カ 消費税及び地方消費税が完納していること。 キ 建設業法第28条第3項若しくは同条第5項の規定による営業停止処分(大阪市において当該案件に応じた建設工事業の営業ができないものに限る。)を受けていないこと。

参加資格

ケ 入札参加資格申請書提出時において、大阪市競争入札参加停止措置要綱または地方独立行政法人大阪市博物館機構競争入札参加停止要領に基づく停止措置を受けていないこと。

コ 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更正手続き等及び民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続等開始の申立てがなされていないこと。

シ 経営事項審査の審査基準日が1年7か月以上経過していないこと。

ス シの条件を満たす経営事項審査の最新のものにおいて、当該案件に応じた建設工事の種類別の完成工事の年平均が「0」でないこと。

セ 雇用保険法（昭和49年法律第116号）に基づく雇用保険、健康保険法（大正11年法律第70号）に基づく健康保険及び厚生年金保険法（昭和29年法律第115号）に基づく厚生年金保険（以下「社会保険等」という。）に事業主として加入していること。ただし、各保険について法令で適用が除外されている場合を除く。なお、事業協同組合等にあつては、すべての組合員が本要件を満たすものであること。

ソ 次に掲げる専任の者を置くこと。これらの者は、常勤の自社工員（在籍出向者、派遣社員は認められない。）であり、参加者となる企業と入札参加資格申請書提出の日以前に3か月以上直接的かつ恒常的な雇用関係にあることとする。

ア 現場代理人

1 級建築施工管理技士資格を有すること。

イ 監理技術者

① 監理技術者資格者証及び有効な監理技術者講習終了証を有するものであること。

② 1 級建築施工管理技士資格を有すること。

※現場代理人と監理技術者の兼務は認めるものとする。

※JVでの参加の場合、現場代理人及び監理技術者は代表構成員の自社工員とする。

タ 本入札に参加しようとする者が、次のいずれかの関係に該当する場合、そのうちの1者しか参加できない。

①資本関係

以下のいずれかに該当する2者の場合

a. 子会社等（会社法第2条第3号の2に規定する子会社等をいう。bにおいて同じ。）と親会社等（同条第4号の2に規定する親会社等をいう。bにおいて同じ。）の関係にある場合

b. 親会社等を同じくする子会社等同士の関係にある場合

②人的関係□

以下のいずれかに該当する2者の場合。ただし、aについては、会社等（会社法施行規則第2条第3項第2号に規定する会社等をいう。以下同じ。）の一方が民事再生法第2条第4号に規定する再生手続が存続中の会社等又は更生会社（会社更生法第2条第7項に規定する更生会社をいう。）である場合を除く。□

a. 一方の会社等の役員（株式社の取締役（指名委員会等設置会社にあつては執行役）、持分会社（合名会社、合資会社若しくは合同会社をいう。）の業務を執行する社員、組合の理事又はこれらに準ずる者をいう。以下同じ。）が、他方の会社等の役員を現に兼ねている場合

b. 一方の会社等の役員が、他方の会社等の民事再生法第64条第2項又は会社更生法第67条第1項の規定により選任された管財人（以下単に「管財人」という。）を現に兼ねている場合

c. 一方の会社等の管財人が、他方の会社等の管財人を現に兼ねている場合

③以下のいずれかに該当する2者の場合

a. 組合とその組合員□

b. 一方の会社等の代表者と、他方の会社等の代表者が夫婦、親子の関係である場合

c. 一方の会社等の代表者と、他方の会社等の代表者が血族の兄弟姉妹の関係である場合で、かつ、本店又は受任者を設けている場合の支店（営業所を含む）の所在地が、同一場所である場合

d. 一方の会社等の電話、FAX、メールアドレス等の連絡先が、他方の会社等と同一である場合

e. 一方の会社等の実行委員会の入札に関わる営業活動を携わる者が、他方の会社等と同一である場合

④その他の入札の適正さが阻害されると認められる場合

チ JVでの参加の場合は、次に掲げる要件を全て満たすこと。

①全ての構成員が上記ア～タの要件を満たしていること。

②JVの構成員の制限等は、本機構の特定建設工事共同企業体運用基準による。

入札説明書等及び設計図書の配布

配布方法	<p>ア 入札説明書等 本機構ホームページへ掲載</p> <p>イ 設計図書 電子データにより資料提供</p>
設計図書の申込期間	<p>公告日から令和4年6月17日（金）午後5時まで</p>

設計図書の提供期間	令和4年6月13日(月)午前9時から令和4年6月20日(月)午後5時まで
設計図書の提供方法	事前に電子メールにて受領希望日時を申し込み、事務局総務課にてCD-Rで提供する。CD-R受領の際は、守秘義務誓約書【様式1】を提出すること。 ※希望日及び希望時間帯を第3希望まで記入し、事務局総務課あてにメールすること。時間帯は1時間単位とする。日時を調整後、メールにて連絡する。 ※配付資料は、本入札書等の作成のみに使用することとし、目的外の使用は行わないこと。また、配付されたCD-Rは、情報漏洩のないように適切に廃棄すること。
現地確認	
申込期間	公告日から令和4年6月17日(金)午後5時まで
申込方法	現地確認を希望する場合は、現地確認参加申込書【様式2】を事務局総務課あてに電子メールで提出すること。
現地確認日時の連絡	日程を調整後、現地確認参加申込書に記載の担当者あてに電子メールにて連絡する。現地確認は、令和4年6月20日(月)から令和4年6月24日(金)の間で実施する。
入札参加資格申請書の作成及び提出方法	
提出方法等	封筒の表面に「大阪市立美術館大規模改修工事 入札審査書類在中」と朱書きし、提出期限までに事務局総務課あてに提出すること。郵送等、配達までの送達過程の記録が確認できる簡易書留等によるものとし提出期限までに必着とする。持参は不可とする。なお、提出された書類は一切返却しない。
提出期限	令和4年6月24日(金)午後5時まで
提出先	下記事務局担当宛に郵送すること。
提出書類	ア 入札参加資格申請書【様式3】 1部 イ 特定建設工事共同企業体協定書【様式4】 1部(必要な場合) ウ 参加資格を確認できる書類 ① 建設業等許可証明書の写し 1部 ② 直近の経営事項審査の総合評価値通知書の写し 1部 ③ 最新の事業年度の国税並びに大阪市税等の納税証明書の写し 1部 ④ 社会保険等に関する誓約書【様式5】 1部 ⑤ 大阪市契約関係暴力団排除措置要綱に基づく誓約書【様式6】 1部 ⑥ 配置予定技術者調書【様式7】 1部 ⑦ ⑥の記載内容を証する資料
入札参加資格審査結果の通知	
通知日	令和4年7月1日(金)
通知日方法	電子メールにて通知する。 参加資格を認めなかった申請者には、理由を付して通知する。
設計図書等に対する質問の受付及び回答	
質問受付期間	入札参加資格審査の結果通知を受けた日から令和4年7月8日(金)午後5時まで
質問方法	ア【様式8】に必要事項を記入し、事務局総務課あてに電子メールで送付すること。なお、公正を期するため、電子メールのみの受付とし、電話などによる個別の質問は受け付けない。 イ回答はとりまとめのうえ、本機構ホームページに掲載する。なお、質問回答書は、本入札説明書及び関係する書類の追加変更又は修正として同等、もしくは置き換えるものとする。
回答日	令和4年7月22日(金)(予定)
掲載方法	当機構ホームページにて公開する。ただし、質問がない場合は掲載しない。
入札書・施工計画提案書等の作成及び提出方法	
提出方法等	封筒の表面に「大阪市立美術館大規模改修工事 入札書在中」と朱書きし、提出期限までに事務局総務課あてに提出すること。郵送等、配達までの送達過程の記録が確認できる簡易書留等によるものとし提出期限までに必着とする。持参は不可とする。なお、提出された書類は一切返却しない。

提出期限	令和4年8月22日（月）午後3時まで
提出先	下記事務局担当宛に郵送すること。
提出書類	<p>ア入札書</p> <p>①入札書【様式9】 1部</p> <p>②入札価格見積内訳書（科目別明細）1部</p> <p>イ施工計画提案書等</p> <p>①企業の類似施工実績【様式10】 1部</p> <p>②監理技術者の類似施工実績【様式11】 1部</p> <p>③施工計画提案書【様式12】※商号又は名称が記名のもの 1部</p> <p>④施工計画提案書【様式12】※商号又は名称が無記名のもの 1部</p> <p>⑤イ①～④の電子データ（CD-R） 3部</p> <p>※アについては、別の封筒に入れ密封した状態で提出すること。ホームページ掲載資料「入札用封筒について」「郵送用封筒について」参考。</p>
開札及び評価の実施及び結果の通知	
開札日時（予定）	<p>令和4年8月23日（火）午前9時30分</p> <p>※開札の結果、入札価格が予定価格の制限の範囲内にある者がいないときには 再度入札を行うことがある。なお、再度入札の方法については、事務局担当の指示に従うこと。</p>
開札場所	地方独立行政法人大阪市博物館機構（大阪歴史博物館内）
評価の実施	<p>本事業の落札者の決定は、「3. 事務局」及び選定委員会において、評価基準に基づき行う。</p> <p><選定委員会委員></p> <p>学識経験者を含む6名をもって構成する。</p> <p>委員名は、審査の公正を期すため、入札結果報告書にて公表する。</p>
結果の通知及び公表	<p>評価値及び落札者の決定は、令和4年9月中旬を予定し、本機構HP上に公表する。なお、評価値が最も高い入札者の入札価格が調査基準価格を下回った場合は低入札価格調査を行うため、落札者の決定は予定より遅くなる可能性がある。</p>
契約条項を示す場所	本機構ホームページにて掲載。
事務局担当	<p>地方独立行政法人大阪市博物館機構 事務局総務課 契約担当</p> <p>大阪市中央区大手前4-1-32（大阪歴史博物館）</p> <p>電話 06-6940-4330 FAX 06-6940-0551 mail keiyaku@ocm.osaka URL https://ocm.osaka/</p>

※事務局契約担当の業務受付時間は、平日午前9時30分から午後5時までです。

Summary

- Subject matter of the contract :
Large-scale renovation work of Osaka City Museum of Fine Arts
- The closing date and time for the submission of application forms and attached documents for the qualification cc
5:00PM, 24 June 2022
- The date and time for the submission of tenders:
by post: 3:00PM, 22 August 2022
- A contact point where tender documents are available:
Administrative Agency for Osaka City Museums Organization Secretariat General Affairs Division
1-32 Osaka Museum of History, Otemae 4-chome, Chuo-ku, Osaka 540-0008,
TEL: 06-6940-4330 / Email: keiyaku@ocm.osaka
(We accept applications that are presented in Japanese only)